



## Comptable (Construction)

### RELATION HIÉRARCHIQUE

**Relève du:** Directeur comptabilité

**Lieu:** Montréal, Québec

### L'OPPORTUNITÉ

Ce poste a été nouvellement créé pour soutenir l'équipe en raison de l'augmentation du nombre de projets en cours. C'est une période excitante pour se joindre à Devmont. Le poste consiste à produire les états financiers mensuels, d'effectuer l'analyse des écarts ainsi que de préparer les dossiers de fin d'année pour chacune des entités de Devmont.

### RESPONSABILITÉS:

- Préparation des diverses écritures de journal;
- Préparer les états financiers mensuels internes;
- Préparer les dossier de fins de mois;
- Analyser et expliquer les écarts entre le réel, le budget et les projections;
- Participer et supporter les processus de fin de période et de fin d'année;
- Fournir l'information lors de vérifications fiscales;
- CAPEX et immobilisation.

### QUALIFICATIONS:

- Baccalauréat en comptabilité;
- Titre comptable (CA, CPA, CMA, ou CGA);
- Minimum 3-5 années d'expérience en comptabilité
- Expérience dans le domaine de la construction (un atout);
- Excellente maîtrise du cycle comptable complet;
- Excellente connaissance des logiciels Word et Excel;
- Connaissance du logiciel Yardi (un atout);
- Bilinguisme français /anglais à l'oral et écrit est important.

Tous les candidats doivent faire preuve des **valeurs de l'entreprise Devmont** : Travail d'équipe, responsabilité, orientation vers les résultats et acceptation de l'innovation et du changement.

[www.devmont.ca](http://www.devmont.ca)

## **L'ENTREPRISE**

*Fondée il y a plus de deux décennies, Devmont est une entreprise de construction et de développement immobilier établie et très appréciée, connue dans la communauté montréalaise pour la qualité de son travail et sa solide intégrité commerciale. La réputation de Devmont repose sur un design primé, des aménagements réfléchis et des équipements de luxe, ainsi que sur la qualité irréprochable de leurs projets. Elle repose également sur les recommandations de milliers de familles satisfaites qui habitent les condos Devmont.*

*La croissance impressionnante de Devmont est attribuée au travail acharné et aux valeurs familiales profondément enracinées. L'entreprise occupe une place importante à Montréal en raison de ses réalisations immobilières diversifiées (condos, hôtel et commerces de détail) et a le regard tourné vers l'avenir, avec des plans pour une expansion encore plus grande et accélérée.*

### **Notre mission**

*Chef de file dans la conception, le développement et la construction de propriétés résidentielles, de propriétés commerciales et des développements à usage mixte réputés pour leur design et leur style architectural, Devmont crée des quartiers florissants.*

### **Notre vision**

*Être l'un des promoteurs immobiliers les plus importants et les plus réputés de Montréal en transformant et en créant des quartiers entiers, en ajoutant constamment de la valeur et en améliorant l'environnement bâti de la ville avec une construction et design de la plus haute qualité.*



## **Construction Accountant**

### **REPORTING RELATIONSHIP**

**Reports to:** Accounting Director

**Location:** Montreal, Quebec

### **THE OPPORTUNITY**

This position has been newly created to support the team due to an increase in the number of projects underway. This is an exciting time to join Devmont. The position involves producing monthly financial statements, performing variance analysis as well as preparing year-end files.

### **RESPONSIBILITIES:**

- Preparation of various journal entries;
- Prepare monthly internal financial statements;
- Prepare month-end statements;
- Analyze and explain variances between actual, budget and projections;
- Participate in and support period-end and year-end processes;
- Provide information for tax audits;
- CAPEX and fixed assets.

### **QUALIFICATIONS:**

- Bachelor's degree in accounting;
- Accounting designation (CA, CPA, CMA, or CGA);
- Minimum 3-5 years accounting
- Experience in the construction industry (an asset);
- Excellent command of the complete accounting cycle;
- Excellent knowledge of Word and Excel;
- Knowledge of Yardi software (an asset);
- Bilingual: spoken and written French and English is important;

All candidates must demonstrate the Devmont Corporate Values:  
Teamwork, Accountability, Results-focused and embracing Innovation and Change.

[www.devmont.ca](http://www.devmont.ca)

**THE COMPANY**

*Founded more than two decades ago, Devmont is an established and highly regarded construction and real estate development business known in the Montreal community for the high quality of their work and their strong business integrity. The Devmont reputation is built on award-winning design, thoughtful layouts and luxury amenities, and irrefutable quality of their projects. It is also built on the recommendations of thousands of satisfied families who call Devmont condos home.*

*Devmont's impressive growth is attributed to hard work and deep-rooted family values. Their significant presence in Montreal is a credit to their diverse portfolio of condos, a hotel, and retail space with plans for greater and accelerated expansion.*

**Our Mission**

*A leader in conceiving, developing, and building residential properties, commercial properties and mixed-use developments renowned for their design and architectural style, Devmont creates thriving neighbourhoods.*

**Our Vision**

*To be one of Montreal's most prominent and reputable real-estate developers by transforming and creating entire neighbourhoods, consistently adding value, and improving the city's-built environment with the highest-quality craftsmanship and design.*